

**PONCITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto  
2015



# ACTA DE SESION LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION DE FRACCIONAMIENTOS O ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN PREDIOS DE PROPIEDAD PRIVADA DEL MUNICIPIO DE PONCITLAN, JALISCO.

**Acta: 005.**

**Fecha: 21-10-16.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 9, 10, 11 y 12 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, siendo las **11:00** horas del día **21 de Octubre del 2016**, reunidos en el lugar que ocupa el Recinto Oficial del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de **Poncitlán, Jalisco**, se efectúa la sesión la cual se convocó en tiempo y forma por el Ing. Juan Carlos Montes Johnston en su carácter de Presidente Municipal de Poncitlán, Jalisco y el Arq. Juan Pablo Torres de la Torre, en su carácter de Director de Planeación Urbana Municipal, con el objeto de llevar a cabo la **Sesión de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR)** para lo cual se reunieron los Regidores que conforman la misma, y la Arquitecta Gabriela Lizette Silva Beltrán, Comisionado Suplente y representante de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado; sujetándola al siguiente:

### ORDEN DEL DIA:

**1.- El Presidente Municipal Juan Carlos Montes Johnston quien preside la Comisión, pone a su consideración el siguiente Orden del Día:**

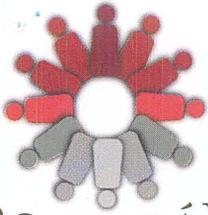
- A.- Lista de asistencia.
- B.- Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.
- C.- Asuntos Varios.
- D.- Clausura de la Sesión.  
(Se aprueba por unanimidad)

A.- Listado de Asistencia:

| Nombre                              | Cargo                                   |
|-------------------------------------|---|
| ING. Juan Carlos Montes Johnston.   | Presidente Municipal                    |
| LCP. Rigoberto Flores Franco.       | Sindico Municipal.                      |
| LIC. Joel Navarro Pérez.            | Secretario General del Ayuntamiento.    |
| C. Salvador Aguilar García          | Jefe de Catastro e Impuesto Predial.    |
| ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre  | Director de Planeación Urbana Municipal |
| MTRO. José Luis Velazquez Contreras | Regidor (PRI)                           |
| C. Oscar José Enciso                | Regidor (PVE)                           |
| LIC. Javier Zamora Reyes.           | Regidor (PAN)                           |
| LIC. Luis Antonio Ramos García.     | Regidor (PRD).                          |
| LIC. José Sergio Pérez Huerta.      | Regidor (MC).                           |
| ARQ. Gabriel Lizette Silva Beltrán  | Comisionada Suplente PRODEUR            |

B.- Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.

C.- Aprobación de los Dictámenes de Procedencia realizados por la PRODEUR correspondientes a los fraccionamientos "Lomas del Paraíso" y "Tepetates". (Se aprueba por Unanimidad).



**PONCITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto y Transparente  
2015



D. Valoración y análisis del fraccionamiento "Guzmán Sánchez" con tal de definir si se llevará a cabo su regularización mediante el Decreto 20920 o la Ley de Regularización. (Se aprueba por unanimidad sea llevada a cabo mediante la Ley de Regularización).

**C.- Asuntos Varios:**

- Buscar espacios públicos propiedad del municipio de Poncitlán, Jalisco que sean susceptibles para su regularización.
- Aprobar proyecto definitivo y elaborar convenios de obras faltantes y créditos fiscales del fraccionamiento "El Rosario".

Agotados los puntos del orden del día, y sin más asuntos que tratar, el Presidente Municipal Juan Carlos Montes Johnston, declara formalmente clausurada la sesión a las **13:30** hrs. Del día de su inicio.

**Arq. Gabriela Lizette Silva Beltrán.**  
**Comisionado Suplente PRODEUR.**

*Gabriela Lizette Silva Beltrán*

|  |  |
|--|--|
| <b>ING Juan Carlos Montes Johnston;</b><br><b>Presidente Municipal.</b>                    | <b>LCP. Rigoberto Flores Franco; Síndico del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.</b> |
| <b>LIC. Joel Navarro Pérez; Secretario General del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.</b> | <b>C. Salvador Aguilar; Director de Catastro e Impuesto Predial.</b>                 |
| <b>ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre; Director de Planeación Urbana.</b>                  | <b>MTRO. José Luis Velázquez Contreras; Regidor (PRI)</b>                            |
| <b>C. Oscar José Enciso; Regidor (PVE)</b>   | <b>LIC. Javier Zamora Reyes; Regidor (PAN)</b>                                       |
| <b>Lic. Luis Antonio Ramos García; Regidor (PRD)</b>                                       | <b>LIC. José Sergio Pérez Huerta; Regidor (MC)</b>                                   |